



COMUNE DI CHIEVE

PROVINCIA DI CREMONA

ORIGINALE

Codice ente 10732 7	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 3	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>
Trasmessa all'O.RE.CO.	<input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 23.01.2018

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2018.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **VENTITRE** del mese di **GENNAIO** alle ore 21.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Presenti:		Presenti/Assenti:
BETTINELLI DAVIDE	SINDACO	P
BRAMBILLA MARGHERITA	CONSIGLIERE	P
DI VIRGILIO IVAN	CONSIGLIERE	P
SALA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	A
LUPO STANGHELLINI ELIA	CONSIGLIERE	P
ROSSONI CRISTINA	CONSIGLIERE	P
BETTINELLI MATTEO	CONSIGLIERE	P
NAPOLETANO RAFFAELE	CONSIGLIERE	P
BARONI GIAVAZZI ERNESTO	CONSIGLIERE	P
MAIOLI GIORGIO	CONSIGLIERE	P
LORENZO GEMMA	CONSIGLIERE	P
Totale Presenti: 10		Totale Assenti: 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. FAIELLO DOTT. MARCELLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BETTINELLI DAVIDE nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera n. 3 del 23.01.2018

OGGETTO:

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2018.

Entra in aula il Consigliere Comunale Rossoni Cristina;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), dal 01.01.2014, basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

DATO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATI in particolare il comma 669 e segg. dell'art.1 della legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) istitutivo del tributo TASI;

ATTESO che la Legge di Stabilità 2016 (L.208/2015 pubblicata in G.U. il 30/12/2015) ha introdotto dal 01.01.2016 importanti disposizioni che modificano la disciplina normativa TASI di cui all'art.1 commi 639 e ss. della L.147/13, tra cui:

- la modifica dell'art.1 comma 639 della L.147/13, nell'ambito della volontà di escludere da TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- la sostituzione dell'art.1 comma 669 della L.147/13, in materia di presupposto impositivo TASI, ora individuato nel possesso o detenzione, qualunque titolo, di fabbricati ed aree edificabili, ad eccezione in ogni caso di terreni agricoli e dell'abitazione principale di cui all'art.13 comma 2 del D.L.201/11, non classificate in categoria catastale A/1, A/8 ed A/9;
- l'integrazione dell'art.1 comma 678 della L.147/13 con la previsione per i c.d. "immobili merce", dal 2016, di un'aliquota TASI del 0,1 per cento, sulla cui misura i comuni possono intervenire in diminuzione (fino all'azzeramento) o in aumento (fino ad un massimo del 0,25 per cento);

TENUTO CONTO dell'avvenuta esclusione da TASI delle "abitazioni principali" come intese ai fini IMU e dell'espresso rinvio dell'art.1 comma 669 della L.147/13 - così come recentemente riscritto dalla L.208/15 - alle fattispecie di cui all'art.13 comma 2 del D.L.201/11;

VISTO il comma 37 della Legge di Bilancio 2018, che prevede il blocco alle tariffe e alle aliquote dei tributi introdotto dal comma 26 della Legge di Stabilità 2016, già confermato per il 2017, venga disposto anche per tutto il 2018;

DATO ATTO che, in applicazione della sospensione di cui al sopra richiamato art.1 comma 37 della Legge di Bilancio 2018, le aliquote TASI relative all'annualità 2018 non hanno subito aumenti, rispetto a quelle vigenti per l'anno 2017;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 7 del 30.03.2017 di determinazione delle aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili "TASI" per l'anno 2017;

RICHIAMATI, in coerenza con il bilancio di previsione 2018-2020, i seguenti servizi indivisibili comunali con i relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

Individuazione servizi indivisibili che si intende coprire col tributo	Costi dei servizi iscritti in Bilancio di Previsione 2018
Illuminazione pubblica ed edifici comunali	€.113.000,00
Cura del verde pubblico	€.24.900,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	€.2.700,00
Utenze e manutenzione immobili comunali	€.52.850,00
TOTALE	€.193.450,00

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. 4033/2014 del 28/02/2014, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 03/03/2014, della nuova procedura di trasmissione telematica, per l'imposta IUC, dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale: www.portalefederalismofiscale.gov.it,

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 61 del 05.06.2014, di nomina del Funzionario Responsabile I.U.C.;

RILEVATO CHE il Consiglio Comunale deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

PRESO ATTO della proroga al 28.02.2018 dei termini di approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte degli enti locali, stabilita con D.M. 29.11.2017 - pubblicato nella G.U. Serie Generale n.285 del 06.12.2017;

VISTO il vigente regolamento IUC;

VISTA la legge n. 205 del 27.12.2017 (Legge di Bilancio 2018) – pubblicata in G.U. Serie Generale n.302 del 29-12-2017 - Suppl. Ordinario n. 62;

VISTO lo Statuto Comunale ed il D.lgs. 267/2000;

VISTI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 D.Lgs.18.8.2000 n.267;

Effettuata la votazione:

Con voti favorevoli n.09, astenuti n.01 (Baroni Giavazzi Ernesto), n.0 contrari, espressi in forma palese per alzata di mano, essendo n. 10 i Consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

1) **DI INDIVIDUARE**, come servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito della TASI 2017, quelli indicati nella seguente tabella:

Individuazione servizi indivisibili che si intende coprire col tributo	Costi dei servizi iscritti in Bilancio di Previsione 2018
Illuminazione pubblica ed edifici comunali	€.113.000,00
Cura del verde pubblico	€.24.900,00
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	€.2.700,00
Utenze e manutenzione immobili comunali	€.52.850,00
TOTALE	€.193.450,00

- 2) **DI APPROVARE** per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente riportate, fatti salvi ulteriori provvedimenti derivanti da successive norme di legge, per l'anno 2018 le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come segue:

Aliquota per abitazione di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011; Aliquota altri immobili, diversi da abitazione principale e pertinenze definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011;	1,00 per mille
Aree fabbricabili	1,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali agricoli	1,00 per mille
Quota del tributo a carico dell'inquilino/occupante (nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare che non la destina ad abitazione principale ed escluse le abitazioni classificate in categoria A/1, A/8 e A/9*)	10% dell'ammontare TASI dovuta sull'immobile

*nel caso di detenzione inferiore ai 6 mesi, la TASI è dovuta solo dal possessore

- 3) **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale: www.portalefederalismofiscale.gov.it, entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale ai sensi delle norme in premessa richiamate;
- 4) **DI DEMANDARE** al Funzionario Responsabile dell'Imposta Unica Comunale "IUC", l'assunzione di tutti gli atti amministrativi conseguenti l'approvazione del presente provvedimento;
- 5) **DI DARE ATTO CHE** la presente delibera costituirà allegato al Bilancio di previsione 2018-2020, ai sensi dell'art. 172, lettera c) del D.lgs. 267/2000.

Con successiva separata votazione:

Con voti favorevoli n.10, astenuti n.0, contrari n.0, espressi in forma palese per alzata di mano, essendo n. 10 i Consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI CHIEVE

Provincia di Cremona

SEDUTA del CONSIGLIO COMUNALE del 23 GENNAIO 2018

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI): DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2018.

=====

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ART.49 DEL D.LGS. N.267/2000.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n.267.

Lì, **19.01.2018**

**IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO
FAIELLO Dott. MARCELLO**

=====

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ART.49 DEL D.LGS. N.267/2000.

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n.267.

Lì, **19.01.2018**

**IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO
FAIELLO Dott. MARCELLO**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
BETTINELLI DAVIDE

Il Segretario Comunale
FAIELLO DOTT. MARCELLO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

n. Registro delle Pubblicazioni

Si attesta:

-che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito informatico di questo Ente (art. 32, comma 1, della legge 18.6.2009 n. 69) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

-è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18.08.2000.

Chieve Lì, 06.04.2018
Comunale

Il Segretario
FAIELLO DOTT. MARCELLO

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 , comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
FAIELLO DOTT. MARCELLO

Chieve Lì, 23.01.2018

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Chieve, lì _____

Il Segretario Comunale
Faiello Dott.Marcello
